



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 472]

नई दिल्ली, सोमवार, फरवरी 22, 2016/फाल्गुन 3, 1937

No. 472]

NEW DELHI, MONDAY, FEBRUARY 22, 2016/PHALGUNA 3, 1937

दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मुख्य योजना अनुभाग)

सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 22 फरवरी, 2016

**का.आ. 550(अ).**—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केन्द्र सरकार का, दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11—(क) के अंतर्गत मुख्य योजना—2021 में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिसे जनता की जानकारी के लिए एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो/सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति/सुझाव इस सूचना के जारी होने की तिथि से **तीस दिनों** की अवधि के अंदर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 'बी' ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में भेज सकते हैं। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति साफ अक्षरों में अपना नाम, पता और टेलीफोन/सम्पर्क नम्बर भी दें।

संशोधन :

दि.मु.यो.-2021	
तालिका: 5.4: विकास नियंत्रण – व्यावसायिक केन्द्र	
विद्यमान प्रावधान	प्रस्तावित संशोधन
च) मोटल-अन्य नियंत्रण	च) मोटल-अन्य नियंत्रण
ix) कोई प्रावधान नहीं	<p>ix) सामाजिक समारोहों के आयोजन के लिए मोटलों द्वारा अनुकरण की जाने वाली शर्तें/प्रतिबंध निम्नलिखित हैं :</p> <p>क) "मोटलों के पास चारदीवारी के अन्दर पार्किंग के लिए प्लॉट क्षेत्रफल का न्यूनतम 40% होना चाहिए।</p> <p>ख) मोटल के अन्दर पार्किंग क्षेत्र उचित रूप से सीमांकित किया जाना चाहिए।</p> <p>ग) केवल वे ही मोटल योग्य होंगे जो <b>60 फुट चौड़ी मुख्य रोड</b> से सीधी पहुँच रोड पर स्थित हो। मोटल ऐसी रोड पर स्थित न हो जो डेड-एण्ड पर खत्म होती हो।</p> <p>घ) ऐसे समारोहों के लिए प्रवेश एवं निकास द्वार अलग-अलग होंगे जिनके बीच की दूरी कम से कम 15 मीटर हो।</p> <p>ड.) स्वामी द्वारा सुरक्षा के लिए शहरी विकास मंत्रालय, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, दिल्ली सरकार, दिल्ली पुलिस, दिल्ली अग्नि शमन सेवा (डी एफ एस), संबंधित स्थानीय निकायों तथा दिल्ली आपदा प्रबंधन प्राधिकरण (डीडीएमए.) के दिशानिर्देशों का पालन किया जाएगा।</p>

2. प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला दि.मु.यो.-2021 का पाठ निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों को, उप निदेशक कार्यालय, मुख्य योजना अनुभाग, छठी मंजिल, विकास मीनार, आई.पी.एस्टेट, नई दिल्ली-110002 में उपलब्ध रहेगा। प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला पाठ दि.वि.प्रा. की वेबसाइट अर्थात् [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) पर भी उपलब्ध रहेगा।

[फा. सं. एफ 20 (4) 83-एम.पी./वॉल्यूम- II]  
डी. सरकार, आयुक्त एवं सचिव

## DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

(MASTER PLAN SECTION)

### PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 22nd February, 2016

**S.O. 550(E).**—The following modifications which the Delhi Development Authority/Central Government proposes to make to the Master Plan for Delhi-2021, under Section-11(A) of Delhi Development Act, 1957, are hereby published for public information. Any person having any objections/suggestions with respect to the proposed modifications may send the objections/suggestions in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, 'B' Block, Vikas Sadan, New Delhi-110023, within a period of **thirty days** from the date of issue of this Notice. The person making the objections or suggestions should also give his/her name, address and telephone/contact number(s) which should be readable.

### MODIFICATIONS:

MPD 2021	
Table:5.4: Development Controls - Commercial Centres	
Existing Provisions	Proposed Modifications
f) Motels- Other Controls	f) Motels- Other Controls
ix) No Provisions	<p>ix) The conditions / restrictions to be followed by Motels for holding Social Functions are as under :</p> <p>a) "Motels should have minimum 40% of the plot area for parking space inside the boundary wall."</p> <p>b) The parking area within the Motel should be properly demarcated.</p> <p>c) Only such Motels are eligible which have direct access road from 60 ft.wide main road. The Motel shall not be located at a road which ends in dead-end.</p> <p>d) There will be separate entry and exit gates for such functions, with minimum 15mts. distance between them.</p> <p>e) The guidelines of Ministry of Urban Development, Government of NCT of Delhi, Delhi Police, Delhi Fire Service (DFS), concerned local bodies and Delhi Disaster Management Authority (DDMA) for safety etc. shall be ensured by the Owner.</p>

2. The text of MPD-2021 indicating the proposed modifications shall be available for inspection at the Office of the Dy. Director, Master Plan Section, 6<sup>th</sup> Floor, Vikas Minar, IP Estate, New Delhi-110002, on all working days within the period referred above. The text indicating the proposed modifications is also available on DDA's website i.e. [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in).

[F. No. F.20 (4)/83-MP/Vol.-II]  
D. SARKAR, Commissioner-cum-Secy.